

## Opis przedmiotu zamówienia dotyczący ochrony mienia w ZSO Nr1 w Łodzi ul. Czajkowskiego 14.

1. Ilość posterunków 1
2. System pracy Agentów 8-24 godzinny
3. Godziny pracy Agentów Poniedziałek – piątek 22:00 – 06:00,  
Soboty, niedziele i święta 06:00 – 22:00 i 22:00 – 06:00
4. Ilość roboczogodzin miesięcznie ok 397
5. Wyposażenie Agentów:
  - a) Przycisk antynapadowy
  - b) Elektroniczny system dokumentujący dokonywanie ochrony obiektu w czasie rzeczywistym
  - c) Ubranie służbowe
  - d) latarki
6. Podstawowy zakres obowiązków:
  - a) Uniemożliwienie wejścia na teren obiektu osobom niepowołanym i nieupoważnionym.
  - b) Wydawanie i odbieranie kluczy.
  - c) Monitorowanie obiektu poprzez obserwację kamer i piesze obchody.
  - d) Wzywanie grupy interwencyjnej w sytuacjach zagrożeń.
  - e) Wykonywanie zleconych przez Dyрекcję i Kierownictwo ZSO Nr 1 w Łodzi lub koordynatorów ds. ochrony, innych czynności związanych z zapewnieniem bezpieczeństwa osób i mienia na obiekcie, zgodnych z przepisami prawa.
  - f) Reagowanie na nietypowe sytuacje np. niezamknięte okna, drzwi, zapalone światła, wykonywanie zdjęć obiektu przez osoby trzecie, zalanie, zadymienie, pożar, itp.
  - g) Postępowanie zgodnie z wewnętrznymi procedurami i instrukcjami Zleceniodawcy, które dotyczą zakresu obowiązków realizowanych przez agentów ochrony.
  - h) Informowanie gości i pracowników firm zewnętrznych wchodzących na teren obiektu o obowiązujących procedurach i instrukcjach.
  - i) Obsługę telewizji przemysłowej (CCTV).
  - j) Zgłaszanie awarii technicznych oraz uszkodzeń mienia do Dyrekcji lub Kierownictwa ZSO Nr 1 w Łodzi i Koordynatorów ds. ochrony.
  - k) Odnotowanie w książce ochrony przebiegu dyżuru z uwzględnieniem chronologii jego przebiegu oraz sporządzenie notatek służbowych.
  - l) Nadzór nad kluczami do pomieszczeń, znajdującymi się zarówno w gablotach nieplombowanych jak i plombowanych.
  - m) Sprawdzanie każdorazowo przy przejmowaniu obowiązków plomb na gablotach z kluczami.
  - n) W razie stwierdzenia nieprawidłowości powiadomić Dyрекcję lub Kierownictwo ZSO Nr1 w Łodzi.
7. Wymagania dotyczące pracowników:
  - a) Osoby pełnosprawne nieposiadające orzeczenia o niepełnosprawności
  - b) Wysoka kultura osobista, odporność na stres, predyspozycje do pracy z młodzieżą.
8. Wymagana minimum raz w tygodniu obecność kierownika ochrony.
9. Wspomaganie przez patrole interwencyjne, prewencyjne podjazdy wokół placówki.
10. Wykonawca posiada aktualną Koncesję wydaną przez MSWiA uprawniającą do prowadzenia działalności w zakresie ochrony osób i mienia, ważną w okresie i na obszarze realizacji zamówienia.
11. Wykonawca posiada doświadczenie w prowadzeniu działalności w zakresie ochrony fizycznej mienia przez okres min. 5 lat poprzedzających dzień złożenia oferty.
12. Wykonawca posiada rekomendacje z wykonania minimum 2 usług na obiektach placówek edukacyjnych o powierzchni min. 10 000 m<sup>2</sup> i okresie ich wykonania min. 12 miesięcy każda z ostatnich 3 lat.